
Sammanträdestid: 17.01.2012 kl. 18.00

Sammanträdesplats: Stadshuset, styrelserummet

Ärende:

§ 1	SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET	3
§ 2	PROTOKOLLETS JUSTERING.....	4
§ 3	TIDPUNKTEN FÖR STADSSTYRELSENS SAMMANTRÄDEN 2012	5
§ 4	NÄRPES STADS REPRESENTANTER I OLIKA PRIVATRÄTTLIGA SAMMANSLUTNINGARS ÅRSSTÄMMOR	6
§ 5	FASTSTÄLLANDE AV DISPOSITIONSPÅN FÖR STADSSTYRELSEN.....	7
§ 6	VAL AV REPRESENTANTER TILL SAMKOMMUNSSTÄMMA FÖR SAMKOMMUNEN SVENSKA ÖSTERBOTTENS FÖRBUND FÖR UTBILDNING OCH KULTUR FÖR ÅR 2012	8
§ 7	STÖD FÖR EXAMENSARBETEN 2011.....	9
§ 8	SPONSORERING GENOM REKLAM/ NÄRPES KRAFT	10
§ 9	TESTAMENTE EFTER ROSA RAGNHILD HENRIKSSON	11
§ 10	GODKÄNNANDE AV FÖRAVTAL TILL KÖPEBREV / MARINA PÅTT OCH MONIKA NYBACKA	12
§ 11	BESLUT OM ÄNDRING AV DETALJPLANEN I NÄRPES CENTRUM - DEL AV KVARTEREN 124 OCH 301 SAMT HELA KVARTERET 321.	13
§ 12	VAL AV KOSTHÅLLSCHEF	14
§ 13	VAL AV STÄDARBETSLEDARE.....	16
§ 14	HYRESAVTAL MED KUST-ÖSTERBOTTENS SAMKOMMUN, K5, GÄLLANDE FASTIGHETEN MARINGA	18
§ 15	FÖR KÄNNEDOM.....	19

SAMMANTRÄDESTID: 17.01.2012 kl. 18.00 – 19.30

SAMMANTRÄDESPLATS: Stadshuset, styrelserummet

NÄRVARANDE MEDLEMMAR:	Ordförande I viceordf. II viceordf. Medlemmar Ersättare	Kaj Rösgren Olav Sjögård Ebba Granström Emina Arnautovic´ Sven Backman John Berg Kerstin Berg Maj-Britt Grönberg Jeanette Häggqvist Matts-Erik Viklund Johanna Smith
--------------------------	---	--

FRÅNVARANDE: Ledamot Martin Westerberg i vars ställe ers. Johanna Smith närvar

ÖVRIGA NÄRVARANDE: Sfge's ordf. Mikaela Björklund, I v.ordf. Riitta Kentala, II v.ordf. Peter Hällbacka, III v.ordf. Sven-Erik Björkbacka, stadsdirektör Hans-Erik Lindqvist, förvaltningsdirektör Peter Andersén

ÄRENDEN: §§ 1 – 16

UNDERSKRIFT	Ordförande	Protokollförare
	Kaj Rösgren	Peter Andersén

PROTOKOLLET HAR JUSTERATS	Tid 20.1.2012	
	Ebba Granström	Jeanette Häggqvist

PROTOKOLLET HAR VARIT FRAMLAGT TILL PÅSEENDE	Tid och plats 20.1.2012 Stadshuset i Närpes	Utdragets riktighet bestyrker:
	Peter Andersén förvaltningsdirektör	

§ 1 Sammanträdet laglighet och beslutförhet

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

§ 2 **Protokollets justering**

Till protokolljusterare valdes ledamöterna Ebba Granström och Jeanette Häggqvist samt fastställdes att protokollet skall justeras i stadskansliet fredagen den 20.1.2012 kl.08.00 och hålles till allmänt påseende samma dag kl. 9-11.

ALLM 12/2012

§ 3 Tidpunkten för stadsstyrelsens sammanträden 2012

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Enligt förvaltningsstadgan (§ 84) för Närpes stad håller varje organ sina sammanträden vid de tidpunkter och på den plats som de besluter.

Sammanträde hålls också om ordföranden anser det vara nödvändigt eller om en majoritet av medlemmarna gör framställning om detta till ordföranden.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter

- 1) att stadsstyrelsen i regel håller ordinarie sammanträde andra tisdagen i varje månad, varvid sammanträdet hålles som kvällssammanträde med början kl. 18.00,
- 2) att därutöver erforderliga sammanträden hålles då ordföranden så finner nödigt, vid dessa sammanträden behandlas endast i kallelsen eller föredragningslistan angivna ärenden,
- 3) att sammanträdena hålles i stadshuset, såframt ordföranden ej annat bestämmer,
- 4) att protokollet från stadsstyrelsens sammanträde i regel hålles framlagt till allmänt påseende förstkommande fredag (kl. 9-11) efter mötesdagen samt
- 5) att ärenden som skall behandlas i regel bör inlämnas senast en och en halv vecka före mötet.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 11/2012

BILAGA § 4 A

§ 4 Närpes stads representanter i olika privaträttsliga sammanslutningars årsstämmor

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Stadsstyrelsen bör för år 2012 utse sina representanter till de årsmöten och bolagsstämmor, som hålles av föreningar, aktiebolag, andelslag m.fl. frivilliga sammanslutningar, vilka Närpes stad etablerat samarbete med.

De sammanslutningar som är aktuella framgår av bilagda förteckning, i vilken samtidigt omnämnes de för år 2011 valda representanterna.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter

att utse representanter till ifrågavarande sammanslutningars årsmöten under år 2012.

Stadsstyrelsens beslut:

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt

att utse representanter till ifrågavarande sammanslutningars årsmöten under år 2012 i enlighet med bilagd förteckning.

ALLM 10/2012

§ 5 Fastställande av dispositionsplan för stadsstyrelsen

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Stadsfullmäktige fastställde 19.12.2011 budgeten för detta år. De totala drifts-
utgifterna är brutto 63,7 milj. € och netto 50 milj. €.

Under stadsstyrelsen finns budgeterade medel för allmän förvaltning, utveck-
lande av näringslivet och landsbygdsförvaltning till en bruttosumma om 3,1
milj.€. Nettoutgifterna är budgeterade till totalt 2,73 milj. €.

Nettoutgifterna fördelar sig enligt följande:

* allmän förvaltning	2.082.030 €
* utv. av näringslivet	421.000 €
* landsbygdsförvaltning	231.830 €

Stadsstyrelsens andel av den totala bruttobudgeten är 4,8 %.

Efter det att budgeten har godkänts i fullmäktige gör varje sektororgan sin egen
dispositionsplan, som mera i detalj visar hur de budgeterade medlen skall an-
vändas under året. Stadsstyrelsen fastställer för sin del dispositionsplanen för
ovannämnda verksamheter.

Dispositionsplanen finns som bilaga.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

att bilagd dispositionsplan för stadsstyrelsens resultatområden fastställs.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 9/2012

§ 6 Val av representanter till samkommunsstämma för samkommunen Svenska Österbottens förbund för utbildning och kultur för år 2012

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Enligt grundavtalet för samkommunen Svenska Österbottens förbund för kultur och utbildning §§ 4 och 5 utövas den högsta beslutanderätten inom samkommunen av samkommunståmman. Till samkommunståmman utser varje medlemskommun en representant för varje påbörjat fyratusental svenskspråkiga invånare i kommunen vid ingången av det år som föregår valåret. Närpes skall således välja tre representanter jämte personliga ersättare till stämman. Eftersom en samkommunsstämma till sin karaktär kan jämföras med ett aktiebolags bolagsstämma kan representanternas mandattid lämpligen vara ett år.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen förrättar

val av tre representanter jämte personliga ersättare till de samkommunsstämmor som hålles inom samkommunen Svenska Österbottens förbund för utbildning och kultur under år 2012.

Stadsstyrelsens beslut:

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt

att välja följande tre representanter jämte personliga ersättare till de samkommunsstämmor som hålls inom samkommunen för Svenska Österbottens förbund för utbildning och kultur under år 2012:

Ordinarie

Eivor Becker
Åsa Snickars
Stefan Träskvik

Ersättare

Sam Lindén
Olav Sjögård
Maj-Len Hertsbacka

ALLM 88/2011

BILAGA § 7 A

§ 7 Stöd för examensarbeten 2011

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Närpes stad stöder studerandes examensarbeten, som anknyter till ortens näringsliv eller den offentliga sektorn. Sökande bör ha hemort i Närpes och studera vid högskola, universitet eller yrkeshögskola (se bilagda regler).

Stöd för examensarbeten under år 2011 har varit utannonserade att sökas senast den 30 november 2011. Inom utsatt tid har 9 ansökningar, som berör 9 examensarbeten, inlämnats. Under åren 2001-2010 har 125 studerande beviljats stöd.

Kostnaderna för stödet tas ur näringslivsbudgeten och något separat anslag för ändamålet har inte intagits i budgeten. Stödets storlek har de senaste åren varit 300 euro. Förslaget är att stöd om 300 euro per sökande bibehålles, dock så att om två eller flera studerande gör ett gemensamt examensarbete utgår ett stöd om 200 euro/ studerande. Det bör noteras att staden numera även betalar ett studiestöd om 200 euro per läsår åt studerande vid högskolor och yrkeshögskolor med hemort Närpes.

En sammanställning över ansökningarna samt en kort beskrivning över examensarbetet framgår av bilaga. Två ansökningar fyller inte kraven, varför stöd för dessa ej kan beviljas.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter

att stöd för examensarbete bevilja 300 € åt de 7 studerande som framgår av bilagda förteckning samt

att stöden utbetalas då examensarbetena slutförts och ett exemplar har tillställts staden.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 100/2011

BILAGA § 8 A

§ 8 Sponsoring genom reklam/ Närpes Kraft

Förvaltningsdirektör Peter Andersen:

Närpes Kraft ishockeyförening r.f. erbjuder Närpes stad reklamplats för 10.000 € på representationslagens spelarskjortor samt på reklamskylt i ishallen. Denna sponsoring gäller såväl herrlaget som Lady Team. Föreningen har för närvarande ca 200 licenserade spelare, från seniorer till knattar. Förutom normala verksamhetskostnader deltar Kraft Hockey även i avlöning av vaktmästare och underhåll och reparationer i ishallen.

Kraft Hockey spelar för närvarande i division II.

Närmare uppgifter om Kraft Hockeys verksamhet framgår av bilagd anhållan. Ishockeyföreningen beviljades senaste år 9.000 euro för reklamplatserna gällande representationslagen.

Bibehålles stödet på samma nivå som senaste år skulle 9.000 euro beviljas för säsongen 2011-2012 vilket även skulle harmonisera med det gällande sponsorarrangemanget som staden har med Närpes Kraft FF.

Medlen tas från näringslivsbudgeten.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

att staden sponsorerar Närpes Kraft ishockeyförening r.f. med 9.000 euro för reklam på representationslagens spelarskjortor samt reklamskylt i ishallen under säsongen 2011-2012.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 1/2012

§ 9 Testamente efter Rosa Ragnhild Henriksson

Kanslissekreterare Markus Norrback:

Rosa Ragnhild Henriksson har i ett testamente daterat 15.11.2004 uttryckt som sin yttersta vilja att all hennes egendom, bortsett från lösöret i lägenheten, efter hennes frånfälle ska tillfalla Närpes stad. I testamentet nämns att de testamenterade medlen i lika stora delar ska tillfalla Närpes Hälsovårdscentral och Fridahemmet. Enligt testamentet ska medlen användas för anskaffning av vårdhjälpmedel och utrustning.

Vård- och omsorgsnämnden kunde lämpligen få rätt att förvalta de testamenterade medlen.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

att staden med tacksamhet mottar de av Rosa Ragnhild Henrikson testamenterade medlen samt

att vård- och omsorgsnämnden ges rätt att förvalta medlen enligt de villkor som uppställs i testamentet.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 4/2012

BILAGA § 10 A

§ 10 Godkännande av föravtal till köpebrev / Marina Pått och Monika Nybacka

Planläggningsingenjör Bo-Erik Liljedal:

Staden har fört underhandlingar med Marina Pått och Monika Nybacka om köp av deras bostadstomt i Närpes centrum. Intresse för köp av tilläggsmark har uppstått i samband med att projektgruppen för "Mitt i stan – en samlingsarena för äldre och yngre" har arbetat fram en plan om hur området kunde bebyggas.

Som grund för underhandlingarna beställdes en opartisk värdering av utomstående konsult. Köpobjektet, som omfattar tomtmark (AO och KL), bostadshus (byggår 1934) och förrådsbyggnad värderades till 92.000 euro (gångse värde). Den förhandlade köpesumman avviker från värderingen med följande motiveringar. Eftersom området kommer att införlivas i "hotelltomten" i en planändring så höjs markområdets exploatering från 0,25 till 0,50. Med högre byggrätt stiger värdet och dessutom får man en bättre planlösning samt undviker stora investeringskostnader i parkeringshus/grottor.

Slutliga köpesumman landar på 135.000 euro och köpet uppgörs först i form av ett föravtal till köpebrev. I förskott på köpesumman erläggs 20.000 euro då stadsfullmäktiges beslut att godkänna föravtalet vunnit laga kraft. Slutligt köpebrev uppgörs först då bygglov för en ny hotellbyggnad har vunnit laga kraft. Föravtalet upphör att gälla utan separat anmälan efter att parterna har undertecknat det slutliga köpebrevet eller om förutsättningarna för köpet inte har uppfyllts senast 31.12.2014.

Köpet gäller sammanlagt ca 1.275 m² tomtmark från hela fastigheten Norrgård RN:r 4:66, halva fastigheten Ljus RN:r 4:69 och halva fastigheten Ljus II RN:r 4:70, samtliga i Näsby by.

Som bilagor finns förslag till föravtal till köpebrev och karta.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige

att bilagt föravtal till köpebrev mellan Närpes stad, Marina Pått och Monika Nybacka godkänns

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 5/2012

BILAGA § 11 A-B

§ 11 Beslut om ändring av detaljplanen i Närpes centrum - del av kvarteren 124 och 301 samt hela kvarteret 321.

Planläggningsingenjör Bo-Erik Liljedal:

Utvecklingsprojektet "Mittistan - en samlingsarena för äldre och yngre" jobbar med att skapa en sammanhängande fysisk miljö i kvarteren kring torget med tillgång till samlingsarenor, shopping, boende, evenemang och olika servicefunktioner. Över s.k. "restaurangtomten" finns idag skisser på hur tomten kunde disponeras. Samtidigt som specialplaneringen av byggnaderna påbörjas är det också nödvändigt att påbörja en ändring av detaljplanen, som skall styra utformningen av byggandet. Området för vilket detaljplanen skall ändras gäller tomterna nummer 2 och 5 i kvarter 124.

Folkhälsan har tidigare visat ett visst intresse för "mejeritomten". Eftersom de gått med i Mittistan-projektet så är det inte mera aktuellt för deras del med byggande på mejeritomten. Då det fortsättningsvis finns efterfrågan på våningshusomtomter och staden behöver nya affärstomter i centrum så är det motiverat att samtidigt se över markanvändningen på "mejeritomten". Området för vilket detaljplanen skall ändras gäller tomterna nummer 2 och 3 i kvarter 301 och hela kvarteret 321 och angränsande grönområde.

För områdena finns det inget behov att utfärda byggförbud enligt Markanvändnings- och Bygglagen 53 §.

Kartor över områdena för vilket detaljplanen ändras framgår av bilagor.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

att en ändring av detaljplanen uppgörs över kvarteret 321 med angränsande parkerings- och grönområde samt delar av kvarteren 124 och 301 enligt bilagda kartor.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 81/2011

BILAGA § 12 A-B

§ 12 Val av kosthållschef

Personalchef Helena Holmlund:

Stadsfullmäktige beslöt den 27.9.2010 att bespisningsverksamheten från 1.1.2012 bildar en enhet under tekniska avdelningen med en kanslifunktion och en kosthållschef som ansvarar för verksamheten. Stadsfullmäktige beslöt också att detaljplanering och åtgärder för omorganisering av bespisningsverksamheten börjar vidtas under år 2011.

Detaljplanering av köksfunktionerna har pågått enligt planerna under år 2011 och har utförts av bespisningscheferna Carita Gull och Britt-Louise Groos. Följande åtgärd i omorganiseringen av köksfunktionerna är att inrätta en kosthållschefstjänst och att utse kosthållschefen, så att denna kan tillträda tjänsten redan före 1.1.2012 då köksfunktionerna överförs till tekniska avdelningen.

Eftersom det hela tiden varit utredningens avsikt att göra interna omorganiseringar som inte leder till merkostnader, har kosthållschefstjänsten lediganslagits internt. Lagen om kommunala tjänsteinnehavare medger undantag från offentligt ansökningsförfarande i anknytning till omorganisering av verksamheten.

Meddelande om intern rekrytering till kosthållschefstjänsten utgick 16.9.2011 till alla enheter inom Närpes stad. Ansökningstiden gick ut 7.10.2011 kl 15.45. En ansökan har inkommit till tjänsten. Bespisningschef Britt-Louise Groos har inkommit med ansökan till tjänsten den 5.10.2011. Hon är utbildad storhushållsföreståndare (yrkesinstitut, motsvarar YH-examen) och har dessutom utbildning inom ledarskap. Hon har varit bespisningschef på Närpes hälsocentrals kök sedan år 2003. Behörighetsvillkoren för kosthållschefen är lämplig högskole- eller yrkeshögskoleexamen inom branschen och tillräcklig erfarenhet av förmansuppgifter. Groos är behörig för tjänsten som kosthållschef.

Eftersom tekniska nämnden får mandat att besluta om bespisningssektorn först från 1.1.2012 sätts detta ärende till stadsstyrelsen för beslut.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

att en tjänst som kosthållschef inrättas, i enlighet med stadsfullmäktiges beslut 27.9.2010, under tekniska avdelningen enligt bifogade organisationsschema

att storhushållsföreståndare och bespisningschef Britt-Louise Groos väljs till kosthållschef för köksfunktionerna från 1.12.2011.

Stadsstyrelsens beslut:

Ledamot Kerstin Berg föreslog att en tjänst som kosthållschef inrättas men att tjänsten lediganslås ånyo meddels offentlig annonsering.

Hennes förslag understöddes av Emina Arnautovic m.fl. ledamöter.

(§ 12 forts.)

Stadsstyrelsen företog omröstning mellan stadsdirektörens förslag (ja) och Kerstin Bergs förslag (nej). I omröstningen avgavs tre (3) ja-röster och åtta (8) nej-röster. Ordföranden konstaterade att stadsstyrelsen därmed beslutat i enlighet med Kerstin Bergs förslag.

Annons om kosthållschefstjänsten publicerades i Sydösterbotten och Vasabladet 12.11.2011. Ansökningstiden gick ut 28.11.2011 kl 15.45. Sex ansökningar har inkommit till tjänsten. De sökande presenteras i bilaga. Samtliga sökande är behöriga till tjänsten och samtliga har kallats till intervjuer som hålls under tiden 30.11-12.12.2011 av en grupp bestående av stadsstyrelsens ordförande, tekniska direktören, tekniska avdelningens kanslisekreterare och personalchefen.

Stadsdirektörens förslag :

Stadsstyrelsen besluter

att till kosthållschef väljs Britt-Louise Groos på basen av resultat från intervjuerna.

Stadsstyrelsens beslut:

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt

att bordlägga ärendet och kalla Britt-Louise Groos, Anna Enegren och Maj-Britt Grönberg till intervju.

Groos, Enegren och Grönberg har kallats till intervju till 17.1.2012.

Stadsdirektörens förslag :

Stadsstyrelsen besluter

att till kosthållschef väljs Britt-Louise Groos.

Stadsstyrelsens beslut:

Ledamot Sven Backman föreslog att Maj-Britt Grönberg väljs till kosthållschef och fick understöd av Kerstin Berg m.fl. ledamöter. Ledamot Olav Sjögård understödde stadsdirektörens förslag.

Stadsstyrelsen skred till val med slutna sedlar. I valet erhöll Britt-Louise Groos två (2) röster och Maj-Britt Grönberg åtta (8) röster.

Ordföranden konstaterade att stadsstyrelsen därmed beslutat att välja Maj-Britt Grönberg till kosthållschef.

Ledamot Maj Britt Grönberg deltog inte i behandlingen av ärendet p.g.a. jäv.

ALLM 94/2011

BILAGA § 13 A-B

§ 13 Val av städarbetsledare

Personalchef Helena Holmlund :

From 1.1.2012 bildar stadens städfunktioner (liksom köksfunktionerna) en enhet under tekniska avdelningen. Städfunktionerna har kartlagts under år 2011 och övergår enligt planerna stegvis till tekniska avdelningen under år 2012. Skolornas städare överflyttas till tekniska avdelningen redan 1.1.2012, eftersom flera ur personalen är sammanlänkade med köksfunktionerna. Hälsocentralens städpersonal ska överflyttas 1.9.2012 och äldreomsorgens anstaltsbiträden 1.1.2013. Sammanlagt handlar det om en personalstyrka på ca 40 ordinarie anställda som kommer att arbeta inom städning under tekniska avdelningen. En städarbetsledare behöver därför anställas för att fungera som deras närmaste förman.

Städarbetsledaren ska fungera som närmaste förman för stadens alla städare och anstaltsbiträden, handha personalärenden, leda och övervaka samt utveckla verksamheten. Eftersom det handlar om städning inom verksamheter med olika särdrag (vårdinrättningar med höga hygienkrav, skolor, kontorsutrymmen mm) är det viktigt att den som ansvarar för städverksamheten är utbildad och erfaren inom just städning. Lämplig utbildning för en städarbetsledare är specialyrkesexamen för ledare av städningsarbete, specialyrkesexamen för städtekniker eller motsvarande utbildning.

I tekniska nämndens budgetförslag för 2012 finns städarbetsledartjänsten inplanerad

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter

att en städarbetsledartjänst inrättas under tekniska avdelningen, under förutsättning att budgetmedel för detta godkänns av stadsfullmäktige.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Städarbetsledartjänsten lediganslogs 22.12.2011 med annons i Sydösterbotten (bilaga) och ansökningstiden gick ut 5.1.2012 kl 15.45. Tre personer har sökt tjänsten som städarbetsledare (som bilaga sammandrag över sökande). Bland de sökande har endast Sonja Vehkoja den erforderliga utbildningen inom branschen. Hon har också arbetserfarenhet inom städning och har därför den kompetens som behövs för tjänsten.

(§ 13 forts.)

Stadsdirektörens förslag :

Stadsstyrelsen besluter

att välja Sonja Vehkoja till städarbetsledare.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 6/2012

BILAGA § 14 A

§ 14 Hyresavtal med Kust-Österbottens samkommun, K5, gällande fastigheten Maringa

Kanslisekreterare Markus Norrback:

Kust-Österbottens samkommun för social- och primärhälsovård (K5) övertog från och med den 1.1.2012 ansvaret för den psykosociala verksamheten av Vasa sjukvårdsdistrikt. Sjukvårdsdistriktet har tidigare hyrt fastigheten Maringa vid Hälsocentralen i Närpes för samma ändamål men i och att med att verksamheten övertagits av K5 bör ett nytt hyresavtal göras. På senare tid har det gjorts investeringar i fastigheten som inte tidigare beaktats med avseende på hyran. Därför är det skäligt att en justring av hyran görs i samband med att ett nytt avtal görs, vilket gör att den månatliga hyran skulle bli 1367,90€ exklusive moms per månad. Förslag till hyresavtal framgår av bilaga.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

att godkänna det bilagda hyresavtalet med K5 gällande fastigheten Maringa.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 7/2012

BILAGA § 15 A-D

§ 15 För kännedom

Information från nämndernas sammanträden:

- nämnden för fri bildning 12.12.2011
- fritidsnämnden 12.12.2011
- vård- och omsorgsnämnden 14.12.2011
- bildningsnämnden 15.12.2011

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

att ovannämnda handlingar antecknades för kännedom.

Stadsstyrelsens beslut:

Antecknades för kännedom.

BESVÄRSFÖRBUD

Rättelse får inte yrkas i och kommunalbesvär får inte anföras över följande beslut med stöd av kommunallagens 91 §, emedan beslutet endast gäller beredning eller verkställighet: §§ 1, 2, 9, 10, 15

Emedan över beslutet får göras i 89 § 1 mom. Kommunallagen avsett rättelseyrkande får besvär inte anföras över följande beslut: §§ 3-8, 11-14, 16

I ett ärende som hör till marknadsdomstolens behörighet får ändring inte sökas genom besvär med stöd av kommunallagen med motiveringen att beslutet strider mot lagen om offentlig upphandling.

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Den som är missnöjd med beslutet kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande.

Rättelseyrkande får framställas av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av en kommunmedlem.

Ett rättelseyrkande skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. En part anses ha fått del av beslutet, om inte något annat påvisas, sju dagar efter att ett brev avsändes, den tid mottagningsbeviset utvisar eller den tid som antecknats på särskilt delgivningsintyg.

Av rättelseyrkande skall framgå vad man yrkar jämte motiveringar och det skall undertecknas av den som gör rättelseyrkandet.

I rättelseyrkandet ska den som yrkar på rättelse och den som avfattet skrivelsen anteckna namn, hemkommun, postadress och telefonnummer.

Till rättelseyrkandet skall fogas

- det beslut i vilket rättelse söks, antingen som kopia eller i original
- handlingar man hänvisar till

Myndighet till vilken rättelseyrkande göres, adress och postadress:

Stadsstyrelsen i Närpes

Besöksadress: Kyrkvägen 2

Postadress: Kyrkvägen 2, 64200 Närpes

Telefax: +358 (0) 6-2241285

E-post: staden@narpes.fi

Rättelseyrkandet skall tillställas ovannämnda myndighet för rättelseyrkande före utgången av den sista dagen för den tid rättelseyrkande får framställas innan ämbetsverket stänger.

BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet

Över detta beslut kan besvär anföras hos:

Vasa Förvaltningsdomstol

Besöksadress: Korsholmsesplanaden 43, Vasa

Postadress: PB 204, 65101 VASA

Telefax: (06) 010 36 42760

E-postadress: vaasa.hao@oikeus.fi

Telefon: (06) 010 36 42611

Besvärstid

Besvär skall anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. En part anses, om inte något annat påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter att ett brev därom avsänts eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som har antecknats i ett särskilt intyg om delfående av beslutet.

Beslut som getts efter anslag anses ha kommit parterna till kännedom den dag då beslutet gavs.

Vid beräkningen av dagen för delfåendet och tiden för sökande av ändring ska följande bestämmelser i lagen om beräkning av laga tid beaktas:

- * den dag då tiden för sökande av ändring anses börja räknas inte med i tidsfristen
- * om tidsfristens sista dag infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en söckenlördag, får ändring sökas den första vardagen därefter
- * ändring ska sökas senast den sista dagen av tidsfristen innan ämbetsverket stänger.

Besvärsskrift

Av besvärsskriften bör framgå:

- besvärarendens namn, yrke, boningskommun, postadress och telefonnummer
- beslut, i vilket ändring sökes
- till vilka delar beslutet överklagas och på vilket sätt man önskar ändring
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av besväranden själv eller av den som upprättat besvärsskriften. Om inte besväranden undertecknar besvärsskriften skall även undertecknarens namn, yrke, boningskommun och postadress uppgivas.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas och bevis över den dag, från vilken besvärstiden bör räknas.

Besvärsskriften skall av besväranden eller hans befullmäktigade ombud inom besvärstiden ingivas till besvärsmyndigheten. På eget ansvar kan besvärshandlingarna sändas per post eller genom bud.

Besvärshandlingarna skall vara framme senast den sista besvärssdagen innan verket stänger.

Rättegångsavgift

Med stöd av lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 80 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen. I nämnda lag finns särskilda bestämmelser om vissa fall där avgift inte uppbärs.